



## Смета на строительные-монтажные работы Проект "Лоукса", 197мм серия Экологика

Данная смета актуальна для Санкт-Петербурга, Лен. Области и Карелии\*

№	Наименование работ.	Ед.изм.	Кол-во	Цена, руб.	Сумма, руб.	Наименование материалов,услуг техники.	Сумма руб.
1	Фундамент. (Снятие плодородного слоя под пятно застройки, закладка труб ХВС и канализации, настил геотекстиля, отсыпка подушки с послойной трюмбовкой, устройство гидроизоляции, монтаж утеплителя, монтаж опалубки, армирование, заливка товарного бетона, демонтаж опалубки.)	м3	19.89	4 500.00	89 505.00	Услуги экскаватора-погрузчика, самосвала 25т. (песок, шпс, щебень с доставкой), труба канализ., водопров. пнд, утеплитель труб, геотекстиль, экструд. утеплитель, гидроизоляция, крепеж, расходники, опалубка, арматура стальная а-3 диаметр 12мм, бетон с доставкой, доставка материалов.	268 515.00
2	Монтаж комплекта заводской поставки согласно проекта.	компл.	1	2 100.00	240 030.00	Комплекующие для сборки домокомплектов (крепеж, гидроизоляция, расходники.)	7 128.00
3	Монтаж кровли (монтаж: подкровельная гидроизоляция, антисептирование, контробрешетка, обрешетка, металлочерепица, фасонные эл-ты кровли, вент. трубы) без водосточной системы	м2	138.6	1 000.00	138 600.00	Комплект кровли: пиломатериалы, металлочерепица толщиной 0,6мм., крепеж, подкровельный материал, антисептик, расходники, вент. выходы кровли. Без водосточной системы.	136 510.00
4	Монтаж ПВХ-оконных блоков, входной двери.	шт.	16	1 800.00	28 800.00	пвх-оконные блоки IVAPER 65мм., входная утепленная дверь, расходники, крепеж, пвх-	160 000.00
5	Утепление стен 200мм с пароизоляцией	м2	126	380.00	55 480.00	Базальтовый утеплитель, пароизоляция изоспан, обрешетка строганная сухая доска, крепеж, расходники	83 220.00
6	Утепление стен 150мм	м3	57	380.00	21 660.00	Базальтовый утеплитель, крепеж, расходники	31 350.00
7	Утепление межэтажного перекрытия 100мм с пароизоляцией, настил осб-плиты на лагах	м2	68	760.00	51 680.00	Базальтовый утеплитель, пароизоляция, осб-плиты толщиной 15мм, лаги 100x40мм, подшивка 100x20мм, крепеж	60 399.64
8	Утепление потолка мансарды толщиной 300мм. с пароизоляцией	м2	68	450.00	30 600.00	Базальтовый утеплитель, пароизоляция изоспан, обрешетка строганная сухая доска, крепеж, расходники.	58 956.00
9	Обшивка фасада имитацией бруса с окраской в 2 слоя, монтаж наличников на окна, двери и углы с окраской в 2 слоя.	м2	162	750.00	121 500.00	Имитация бруса 20*145 сорт а-б, строганная доска 20/120, обрешетка, крепеж, антисептик, краска для деревянных фасадов, расходники.	142 560.00
10	Обшивка стен и потолков ГКЛ листами в 1 слой по дер.каркасу	м2	395.6	250.00	98 900.00	ГКЛ-листы, саморезы	43 516.00
11	Монтаж перегородок со звукоизоляцией с обшивкой гкл листами в 2 слоя с 2-х сторон	м2	76	750.00	57 000.00	ГКЛ-листы, саморезы, мин. вата, профиль.	49 400.00
12	Монтаж электропроводки в гофре.	м2	114.3	350.00	40 005.00	кабель ввгнг, гофра, крепеж	22 860.00
13	Разводка труб водопровода и канализации	компл.	8	6 000.00	48 000.00	труба, крепеж, утеплитель, фитинг	32 000.00
<b>Итого:</b>					<b>1 021 760.00</b>		<b>1 096 414.64</b>

**Итого: 2 118 174.64**

18531.71164 за 1 м2

*Скидка для Республики Карелия на полную сборку дома 7%. Итоговая стоимость со скидкой:	1 969 902.42
Скидка на отдельные виды работ согласуется в офисе	
Указанная стоимость без учета стоимости домокомплекта	
Стоимость указана без учета доставки домокомплекта	
Данное предложение не является офертой	
Смета составлена 10 мая 2018г.	