



Смета на строительные-монтажные работы Проект "Валоранта", 197мм серия Экологика

Данная смета актуальна для Санкт-Петербурга, Лен. Области и Карелии*

№	Наименование работ.	Ед.изм.	Кол-во	Цена, руб.	Сумма, руб.	Наименование материалов,услуг техники.	Сумма руб.
1	Фундамент.(Снятие плодородного слоя под пятно застройки,закладка труб ХВС и канализации,настил геотекстиля,отсыпка подушки с послойной тромбовкой,устройство гидроизоляции,монтаж утеплителя,монтаж опалубки,армирование,заливка товарного бетона,демонтаж опалубки.)	м3	36.25	4 500.00	163 125.00	Услуги экскаватора-погрузчика,самосвала 25т.(песок,щпс,щебень с доставкой),труба канализ.,водопров.пнд,утеплитель труб,геотекстиль,экструд.утеплитель,гидроизоляция,крепеж,расходники,опалубка,арматура стальная а-3 диаметр 12мм,бетон с доставкой,доставка материалов.	489 375.00
2	Монтаж комплекта заводской поставки согласно проекта.	компл.	1	1 820.00	364 000.00	Комплекующие для сборки домокомплектов (крепеж, гидроизоляция, расходники.)	8 237.00
3	Монтаж кровли (монтаж: подкровельная гидроизоляция,антисептирование,контробрешетка,обрешетка,мет аллочерепица,фасонные эл-ты кровли,вент.трубы) без водосточной системы. Монтаж подшивки свесов крыши,крылец строганной доской с окраской в 2 слоя.	м2	205	1 000.00	205 000.00	Комплект кровли:пилотматериалы, металочерепица толщиной 0,6мм.,крепеж,подкровельный материал,антисептик,расходники,вент.выходы кровли.Без водосточной системы.	199 250.00
4	Монтаж ПВХ-оконных блоков,входной двери.	шт.	16	1 800.00	28 800.00	пвх-оконные блоки IVAPER 65мм.,входная утепленная дверь,расходники ,крепеж,пвх-	160 000.00
5	Утепление стен 200мм	м2	231	380.00	87 780.00	Базальтовый утеплитель,пароизоляция изоспан,обрешетка строганная сухая доска,крепеж,расходники	131 670.00
6	Утепление стен 150мм	м2	70	380.00	26 600.00	Базальтовый утеплитель,пароизоляция изоспан,обрешетка строганная сухая доска,крепеж,расходники	38 500.00
7	Утепление стен 97мм	м2	100	350.00	35 000.00	Базальтовый утеплитель,пароизоляция изоспан,обрешетка строганная сухая доска,крепеж,расходники	50 000.00
8	Утепление межэтажного перекрытия 100мм с пароизоляцией, настил осб-плиты на лагах	м2	135	760.00	102 600.00	Базальтовый утеплитель, пароизоляция, осб-плиты толщиной 15мм, лаги 100х40мм, подшивка 100х20мм, крепеж	125 402.00
9	Утепление потолка мансарды и толщиной 300мм. с пароизоляцией	м2	47.7	450.00	21 465.00	Базальтовый утеплитель,пароизоляция изоспан,обрешетка строганная сухая доска,крепеж,расходники.	41 355.90
10	Обшивка фасада имитацией бруса с окраской в 2 слоя,монтаж наличников на окна ,двери и углы с окраской в 2 слоя.	м2	198	850.00	168 300.00	Имитация бруса 20*145 сорт а-б,строганная доска 20/120,обрешетка,крепеж,антисептик,краска для деревянных фасадов,расходники.	174 240.00
11	Обшивка стен и потолков ГКЛ листами в 1 слой по дер.каркасу	м2	650	250.00	162 500.00	ГКЛ-листы,саморезы	71 500.00
12	Монтаж электропроводки в гофре.	м2	200	350.00	70 000.00	кабель ввнгг,гофра,крепеж	40 000.00
13	Разводка труб водопровода и канализации	компл.	4	6 000.00	24 000.00	труба,крепеж,утеплитель,фитинг	16 000.00
Итого:					1 459 170.00		1 545 529.90

Итого: 3 004 699.90

15023.4995 за 1 м2

*Скидка для Республики Карелия на полную сборку дома 7%.	2 794 370.91
Итоговая стоимость со скидкой:	
Скидка на отдельные виды работ согласуется в офисе	
Указанная стоимость без учета стоимости домокомплекта	
Стоимость указана без учета доставки домокомплекта	
Данное предложение не является офертой	
Смета составлена 13 апреля 2018г.	