

**Смета на строительные-монтажные работы  
Проект "Ламберс", 197мм серия Экологика**

Данная смета актуальна для Санкт-Петербурга, Лен. Области и Карелии\*

№	Наименование работ.	Ед.изм.	Кол-во	Цена, руб.	Сумма, руб.	Наименование материалов,услуг техники.	Сумма руб.
1	Фундамент.(Снятие плодородного слоя под пятно застройки,закладка труб ХВС и канализации,настил геотекстиля,отсыпка подушки с послойной трюмбовкой,устройство гидроизоляции,монтаж утеплителя,монтаж опалубки,армирование,заливка товарного бетона,демонтаж опалубки.)	м3	39.5625	4 500.00	178 031.25	Услуги экскаватора-погрузчика,самосвала 25т.(песок,щпс,щебень с доставкой),труба канализ.,водопров.пнд,утеплитель труб,геотекстиль,экструд.утеплитель,гидроизоляция,крепеж,расходники,опалубка,арматура стальная а-3 диаметр 12мм,бетон с доставкой,доставка материалов.	534 093.75
2	Монтаж комплекта заводской поставки согласно проекта.	м2	165	2 200.00	363 000.00	Комплекующие для сборки домокомплектов (крепеж гидроизоляция, расходники.)	9 346.00
3	Монтаж кровли (монтаж: подкровельная гидроизоляция,антисептирование,контробрешетка,обрешетка,металл очерегица,фасонные эл-ты кровли,вент.трубы) без водосточной системы	м2	188	1 000.00	188 000.00	Комплект кровли:пиломатериалы, металочерегица толщиной 0,6мм.,крепеж,подкровельный материал,антисептик,расходники,вент.выходы кровли.Без водосточной системы.	159 800.00
4	Монтаж ПВХ-оконных блоков,входных дверей.	шт.	25	1 800.00	45 000.00	пвх-оконные блоки IVAPER 65мм.,входные финские утепленные двери,расходники ,крепеж,пвх-подоконники.	344 000.00
5	Монтаж террасной доски на террасе и крыльцах	м2	51	1 125.00	57 375.00	Террасная доска из лиственницы, гидроизоляция, антисептированные лаги, крепеж.	66 300.00
6	Утепление стен 200мм с пароизоляцией	м2	198	380.00	75 240.00	Базальтовый утеплитель,пароизоляция изоспан,обрешетка строганная сухая доска,крепеж,расходники	112 860.00
7	Утепление несущих перегородок 150мм с пароизоляцией	м2	25	380.00	9 500.00	Базальтовый утеплитель,пароизоляция изоспан,крепеж,расходники	13 750.00
8	Утепление межэтажного перекрытия 100мм с пароизоляцией, настил осб-плиты на лагах	м2	92	760.00	69 920.00	Базальтовый утеплитель, пароизоляция, осб-плиты толщиной 15мм, лаги 100х40мм, подшивка 100х20мм, крепеж	81 717.16
9	Утепление потолка мансарды толщиной 300мм. с пароизоляцией	м2	85	480.00	40 800.00	Базальтовый утеплитель,пароизоляция изоспан,обрешетка строганная сухая доска,крепеж,расходники.	73 695.00
10	Подшивка карнизных свесов, полка террасы, крылец строганной доской с окраской в 2 слоя.	м2	36	850.00	30 600.00	Доска строганная, крепеж, краска, расходники	20 340.00
11	Обшивка фасада имитацией бруса с окраской в 2 слоя,монтаж наличников на окна ,двери и углы с окраской в 2 слоя.	м2	213	950.00	202 350.00	Имитация бруса 20*145 сорт а-б,строганная доска 20/120,обрешетка,крепеж,антисептик,краска для деревянных фасадов,расходники.	195 960.00
12	Обшивка потолков в помещениях вагонкой	м2	177	950.00	168 150.00	Обрешетка, вагонка хвойных пород 96мм, крепеж.	97 350.00
13	Обшивка стен ГКЛ листами в 1 слой по дер.каркасу	м2	281	250.00	70 250.00	ГКЛ-листы,саморезы	30 910.00
14	Монтаж перегородок со звукоизоляцией с обшитием гкл листами в 2 слоя с 2-х сторон	м2	129	750.00	96 750.00	ГКЛ-листы,саморезы,мин.вата,профиль.	83 850.00
15	Монтаж электропроводки в гофре.	м2	165	700.00	115 500.00	кабель ввгнг,гофра,крепеж, щиток.	56 100.00
16	Разводка труб водопровода и канализации	компл.	8	4 200.00	33 600.00	труба,крепеж,утеплитель,фитинг	24 000.00
<b>Итого:</b>					<b>1 744 066.25</b>		<b>1 904 071.91</b>

**Итого: 3 648 138.16**

22109.92824 за 1 м2

Указанная стоимость без учета стоимости домокомплекта	
Стоимость указана без учета доставки домокомплекта и материалов	
Данное предложение не является офертой	
Смета составлена 28 января 2019г.	